

SOCIAL

Social & vous

■ **Attention au travail dissimulé !**

Pour une prestation de service, même le particulier doit faire des vérifications.

7

Indemnités de licenciement : régime social

En 2012, les indemnités de licenciement ne seront exonérées de charges sociales que dans la limite de trois plafonds annuels de Sécurité sociale.

page

8

■ **Rupture d'une promesse d'embauche**

La promesse d'embauche est souvent un véritable contrat de travail.

10

■ **Brèves sociales**

Délai de convocation à un entretien préalable / Preuve des heures supplémentaires / Prise d'acte de rupture.

11



FISCAL

Fiscal & vous

Rattachement d'un enfant majeur

Est-ce que le rattachement d'un enfant majeur étudiant au foyer fiscal de ses parents est forcément la meilleure solution ?

page

16

■ **Responsabilité fiscale du dirigeant**

Un dirigeant de société peut être condamné à payer les impôts de son entreprise s'il a commis des erreurs fiscales ou comptables graves et répétées.

18

■ **Location immobilière et TVA**

Le régime de l'option à la TVA des loyers a été modifié par un décret du 13 septembre 2010.

19

■ **Brèves fiscales**

Cession de titres avec clause de complément de prix / Déclaration d'échanges de biens au 1^{er} janvier 2011 / Abandon de loyer.

20



JURIDIQUE

Juridique

■ Responsabilité du fait des choses 21

L'acceptation des risques par la victime ne constitue plus une cause d'exonération de la responsabilité du gardien de la chose.



Crédits aux particuliers page 22

La loi réformant le crédit à la consommation modernise le fichier national des incidents de remboursement.

page
22

■ La loi « HADOPI » dans l'entreprise 24

Les obligations de l'entreprise en tant que titulaire d'un accès Internet.

■ Brèves juridiques 25

Directeur général de SAS / Bail Commercial : clause résolutoire / Cautionnement disproportionné.



DOSSIER DU MOIS

Les nouveaux Incoterms* 2010 page 12

La Chambre de commerce internationale (CCI) a publié fin 2010 une nouvelle version des Incoterms applicable à compter du 1^{er} janvier 2011.

page
12

* nomenclature des conditions de ventes internationales.

Toujours à l'actu 26

Désignation du RSS : entreprise ou établissement ? - Délai de prévenance et période d'essai -
Vente d'un terrain à bâtir en lots - Gérant majoritaire ou salarié ? -
Demande de surendettement recevable : effets - Pratiques de la grande distribution.

LES AGENDAS 28

PRINCIPAUX INDICES 29